

5/PN/TE/10

**ZAMAWIAJĄCY:**

TEATR MUZYCZNY IM. DANUTY BADUSZKOWEJ

adres: 81-372 Gdynia, Plac Grunwaldzki 1

---

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie przetargu nieograniczonego

na wykonanie roboty budowlanej

***„Rozbudowa Teatru Muzycznego im. Danuty Baduszkowej w Gdyni”***

Wartość szacunkowa zamówienia powyżej równowartości kwoty 4 845 000 euro

## I. Zamawiający

Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, 81-372 Gdynia  
adres web [www.muzyczny.org](http://www.muzyczny.org),  
adres e-mail [eksploatacja@muzyczny.org](mailto:eksploatacja@muzyczny.org)  
tel. (58) 620-95-21 wew. 209, w godz. 10.00-13.00,  
fax (58) 620-33-47

## II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 4 845 000 euro.

## III. Opis przedmiotu zamówienia

### 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej „**Rozbudowa Teatru Muzycznego im. Danuty Baduszkowej w Gdyni**”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa (zał. nr11), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (zał. nr.12), które stanowią integralną część SIWZ.

W pozycjach, w których opis przedmiotu zamówienia zawiera nazwę, można stosować przedmioty równoważne, które odpowiadają tym samym normom i spełniają te same zadania funkcjonalno - użytkowe co przedmioty wymienione w opisie. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy.

Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową i opracowywaną przez Wykonawcę uzupełniającą dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, wzorem umowy i warunkami zawartymi w niniejszej SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej

Przed sporządzeniem oferty, Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz warunkami realizacji inwestycji w terenie, gdyż na tej podstawie określi cenę ryczałtową za całkowite wykonanie zadania.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonane prace nie mniej niż 36 miesięcy gwarancji.

Okres rękojmi będzie tożsamy z okresem udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

Przedmiot zamówienia winien być wykonany w oparciu o obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i wydane na jego podstawie akty wykonawcze, przepisy Kodeksu Cywilnego i inne wynikające ze specyfiki przedmiotu zamówienia.

### 2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w następujących etapach:

#### **I Etap inwestycji- roboty budowlane, instalacyjne, wyposażeniowe i wykończeniowe oraz wyposażenie ruchome:**

W pierwszym etapie należy zrealizować salę kameralną wraz z pomieszczeniami dla widzów (kuluary, szatnie, toalety itp.) z oddzielnym wejściem od strony Placu Grunwaldzkiego. Sala będzie powiązana z istniejącymi garderobami dla aktorów i zapleczem technicznym teatru. Sala kameralna będzie funkcjonować w czasie rozbudowy widowni sali głównej. Prace budowlane obejmują również wykonanie instalacji wewnętrznych i zewnętrznych oraz zagospodarowanie należącego do inwestora terenu wokół budynku.

I etap Obejmie prawe skrzydło Teatru a w szczególności:

- Budowę nowej Sali Kameralnej na 300 osób i jej otoczenia (foyer itd.),
- Elewację prawej (zachodniej) części Teatru,
- Wykonanie ciągów komunikacyjnych do Sali Kameralnej,
- Przebudowę systemów instalacyjnych.

## **II Etap inwestycji - roboty budowlane, instalacyjne, wyposażeniowe i wykończeniowe:**

Obejmie część centralną i lewe skrzydło Teatru wraz z ciągami komunikacyjnymi do Małej Sali (Malarni). W tym okresie budowy zostanie wykonane czasowe wejście do Teatru w lewym skrzydle budynku (obecne Kasyno).

Prace obejmą w szczególności:

- Rozbudowę Sali Głównej (nie wykluczającą eksploatacji Sali),
- Rozbudowę foyer Sali Głównej (dotychczasowe foyer zostanie oddzielone od miejsca prowadzenia prac budowlanych prowizoryczną ścianką),
- Przebudowę holu wejściowego
- Przebudowę elewacji przedniej (północnej) i podjazdu
- Przebudowę systemów instalacyjnych Sali Głównej wraz z systemem akustycznym,
- Prace wykończeniowe.

Sala Główna będzie miała dostęp do wykonanego w I etapie rozbudowy foyer Sali Kameralnej.

## **III Etap inwestycji – roboty budowlane, instalacyjne, wyposażeniowe i wykończeniowe, wyposażenie ruchome :**

Obejmie budowę nowego dachu nad widownią Sali Głównej, ciągi komunikacyjne wokół Sali Głównej i małą architekturę. Oprócz nowego dachu i lewego skrzydła Teatru zostaną wykonane:

- Podnoszenie zapadni fosy orkiestry,
- Wyodrębnienie ciągu komunikacyjnego do Małej Sali (Malarni),
- Rozbudowa lewego skrzydła Teatru,
- Elewacja lewego (wschodniego) skrzydła Teatru
- Elewacja południowa

### **3. Wspólny Słownik Zamówień CPV**

<b>45000000-7</b>	roboty budowlane
<b>45212300-9</b>	roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
<b>45110000-1</b>	roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
<b>45300000-0</b>	roboty instalacyjne w budynkach
<b>45310000-3</b>	roboty instalacyjne elektryczne
<b>45330000-9</b>	roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
<b>45400000-1</b>	roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4. Projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.

5. Projekt obejmuje przebudowę i rozbudowę pomieszczeń istniejącego gmachu od linii przebiegającej wzdłuż portalu sceny głównej, w stronę ul Armii Krajowej, do granicy linii zabudowy wyznaczonej w planie.

Przewidziano etapowanie inwestycji, co wyeliminuje przerwy w działalności teatru. Prace budowlane będą prowadzone w czynnym obiekcie, bez możliwości całkowitego wyłączenia pracy. Po wykonaniu prac I etapu tj. wykonania Sali Kameralnej nastąpić musi uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na jej użytkowanie

6. Zakres rzeczowy robót budowlanych objętych zadaniem „Rozbudowa Teatru Muzycznego im. Danuty Baduszkowej w Gdyni”

**6.1** Dane dotyczące projektowanego obiektu:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	9.209,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZIELENI	598,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ	2.844,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	4.824,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ROZBUDOWY	1.531,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA OGÓŁEM	6.355,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA ISTNIEJĄCA	14.091,0 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA ROZBUDOWY	
Poziom -8,00 ; -7,04	1.650,99 m <sup>2</sup>
Poziom -4,00 ; -3,52	2.241,62 m <sup>2</sup>
Poziom ±0,00 ; +0,48	2.425,54 m <sup>2</sup>
Poziom +4,00	1.368,74 m <sup>2</sup>
Poziom +7,52 ; +8,10	1.585,81 m <sup>2</sup>
Poziom +11,30	269,27 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA OGÓŁEM	9.541,97 m <sup>2</sup>
KUBATURA BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO	80.840,00 m <sup>3</sup>
KUBATURA ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY	35.224,00 m <sup>3</sup>
KUBATURA OGÓŁEM	116.064,00 m <sup>3</sup>
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	29,20 m

Rozbudowa została zaprojektowana jako przedłużenie istniejącej bryły teatru, kontynuując rozstaw dylatacji, konstrukcyjnie dzielących obiekt na trzy części. Architektura obiektu oraz jego funkcja wymusiła zaprojektowanie konstrukcji w technologii mieszanej – występują konstrukcje żelbetowe monolityczne, ze stropami żelbetowymi, zespolonymi; oraz konstrukcje stalowe – głównie jako przykrycia projektowanej widowni i sali kameralnej oraz jako podkonstrukcje drugorzędne dla potrzeb mechanizacji teatralnej, podwieszania ustrojów akustycznych oraz pomostów i wież oświetleniowych.

Główną konstrukcję nośną rozbudowy stanowi ustrój żelbetowy ścianowo-słupowo-belkowy. Projektowany obiekt jest posadowiony bezpośrednio na ławach i stopach żelbetowych, oraz lokalnie na płytach fundamentowych.

**6.2. Obiekt wyposażony jest w:**

**6.2.1. Instalacje wewnętrzne:**

- a) Elektryczną
- b) Słaboprądową (telefoniczną, teletechniczną, DSO, SSP, teleinformatyczną, kontroli dostępu)
- c) Wentylacji i klimatyzacji mechanicznej
- d) Odgromową
- e) Centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego

- f) Kanalizacji sanitarnej
- g) Odprowadzenia wód opadowych
- h) Przeciwpożarową
- i) Oddymiania grawitacyjnego

#### **6.2.2** Dwa dźwigi osobowe

#### **6.2.3** Przyłącza do budynku:

- a) Wodociągowe
- b) Kanalizacji sanitarnej
- c) Kanalizacji deszczowej
- d) Elektroenergetyczne

#### **6.2.4.**System alarmowo- pożarowy

#### **6.2.5.**Wyposażenie budynku:

- a) Sala główna:

Projektuje się tu widownię główną jako rozbudowany amfiteatr widowni w formie balkonu mieszczącego do 380 widzów wraz z miejscami dla niepełnosprawnych. Dzięki temu rozbudowano widownię do 1070 miejsc (istniejące 690 i nowoprojektowane 380).

Przewiduje się zmianę elementów akustycznych ścian i stropu oraz balustrad i foteli, bez zmiany ukształtowania widowni na poziomie parteru i amfiteatru.

Przewiduje się wyposażenie widowni sali głównej w oświetlenie technologiczne sceny, system nagłośnieniowy oraz mechanizacje sceny i zapadni fosy orkiestry zgodnie z projektem technologii teatralnej

- b) Sala kameralna

Zaprojektowano nową, wielofunkcyjną salę kameralną na 300 miejsc (parter 204, balkon 96). Projekt tej sali stwarza możliwość zmian pola gry scenicznej. Zastosowano trybuny teleskopowe, składane wraz z fotelami. Zaprojektowano portal opuszczany, umożliwiający lepsze wykorzystanie możliwości zmiany pola gry scenicznej.

Przewiduje się wyposażenie sali kameralnej w oświetlenie technologiczne sceny, system nagłośnieniowy oraz mechanizacje sceny zgodnie z projektem technologii teatralnej.

- c) Istniejącą powierzchnię bufetu powiększono zgodnie z wymogami.

Przewidziano wyposażenia bufetu oraz zaplecza bufetu w technologię gastronomii zgodnie z projektem branżowym

Na każdej kondygnacji rozmieszczono hydranty p.poż. Przewidziano miejsca na gaśnice zgodnie z projektem zabezpieczeń p.poż. Zabezpieczenie p.poż. jest wyposażone dodatkowo w system czujników.

### **7.** Zagospodarowanie terenu

Rozbudowa Teatru Muzycznego w Gdyni powodować będzie przybliżenie północnej elewacji budynku w stronę ulicy Armii Krajowej od 5m od strony wschodniej po 6m przy centralnym wejściu, oraz 30m od strony elewacji zachodniej.

Elewacja północna wzbogacona zostanie o nowe schody oraz murki obsadzone zielenią niską.

Elewacja zachodnia ulega znaczącej zmianie – powstaje nowe wejście, co powoduje konieczność zmiany ukształtowania terenu – wypłaszczenie spadków chodnika oraz wymianę nawierzchni.

Przewiduje się zastosowanie elementów małej architektury zgodnie z projektem.

Na terenie objętym rozbudową teatru nie ma wolnostojących obiektów kubaturowych.

Na terenie objętym rozbudową teatru nie ma istniejącej zieleni.

### **8.** Projektowany układ komunikacyjny, dojazdy

W ramach rozbudowy Teatru Muzycznego w Gdyni istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian z wyjątkiem utwardzonego chodnika dla potrzeb sporadycznych dostaw od ulicy Armii Krajowej do rampy wyładowniczej przy nowym wejściu od strony północno-wschodniej.

Ze względu na zbyt małą ilość istniejących miejsc parkingowych w kolejnym etapie, będącym poza zakresem projektu, założono budowę parkingu podziemnego pod Placem Grunwaldzkim z dojazdem od ulicy z wyjściem na zewnątrz oraz bezpośrednim połączeniem podziemnym przy elewacji zachodniej Teatru.

**9. Opracowanie uzupełniającej dokumentacji projektowej**

Opracowanie szczegółowych rozwiązań projektowych uwzględniających zastosowane technologie i elementy wyposażenia.

Przeprowadzenie badań akustycznych na poszczególnych etapach realizacji sali głównej i sali kameralnej.

**10. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy zawarty jest w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ**

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru - do dnia **30.04.2013 r.**

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

**1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

**1.1** posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

**1.2** posiadania wiedzy i doświadczenia tzn.:

**1.2.1** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali należycie minimum 2 roboty budowlane, polegające na budowie lub przebudowie (budynku użyteczności publicznej) obiektu o kubaturze min 30.000m<sup>3</sup>, o wartości netto minimum 50.000.000,-zł każda, których realizację zakończono i odebrano protokołem odbioru końcowego (realizacja łącznie z robotami instalacyjnymi i wykończeniowymi) – z wyłączeniem obiektów budownictwa przemysłowego

**1.2.2** w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 2 zamówienia polegające na kompleksowej modernizacji teatrów, sal widowiskowych itp. polegających na dostawie i montażu urządzeń mechanicznych sceny, wykonaniu instalacji dla urządzeń napędowych sceny, dostawie i montażu urządzeń i instalacji oświetlenia technologicznego i dostawie i montażu urządzeń i instalacji elektroakustycznych dla potrzeb instalacji stałych do ogólnodostępnych obiektów wymienionych w dziale:12 grupie:126 klasa: 1261 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (np. domy kultury, teatry, opery) o wartości min. 5.000.000,- złotych brutto każda.

**1.3** dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzn.:

**1.3.1** dysponują osobami które posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach :

- a) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej
- b) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej
- c) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- d) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

- e) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną
- f) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

**1.3.2** dysponują osobami, które posiadają następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie:

- a) 1 specjalista w zakresie urządzeń mechanicznych sceny z min. 10 letnim doświadczeniem, który w okresie ostatnich 3 lat kierował robotami polegającymi na montażu urządzeń mechanicznych sceny w obiektach opisanych w dziale:12 grupie:126 klasa: 1261 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych /teatry, centra kultury, opery, filharmonie/
- b) 1 specjalista w zakresie urządzeń oświetlenia technologicznego sceny z min. 10 letnim doświadczeniem, który w okresie ostatnich 3 lat kierował robotami polegającymi na montażu urządzeń oświetlenia sceny w obiektach opisanych w dziale:12 grupie:126 klasa: 1261 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych /teatry, centra kultury, opery, filharmonie/
- c) 1 specjalista w zakresie urządzeń napędowych sceny z min. 10 letnim doświadczeniem, który w okresie ostatnich 3 lat kierował robotami polegającymi na montażu urządzeń napędowych sceny w obiektach opisanych w dziale:12 grupie:126 klasa: 1261 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych /teatry, centra kultury, opery, filharmonie/
- d) 1 specjalista w zakresie urządzeń elektroakustycznych sceny z min. 10 letnim doświadczeniem, który w okresie ostatnich 3 lat kierował robotami polegającymi na montażu urządzeń elektroakustycznych sceny w obiektach opisanych w dziale:12 grupie:126 klasa: 1261 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych /teatry, centra kultury, opery, filharmonie/
- e) 1 osoba – specjalista ds. elektroakustyki – posiadający minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w branży akustycznej, w tym co najmniej 2 realizacje jako projektant lub inspektor w sali widowiskowej, koncertowej (powyżej 300 osób) lub profesjonalnym studiu nagrań w obiekcie, wykształcenie wyższe – kierunek: elektroakustyka lub inżynieria dźwięku

**1.4** sytuacji ekonomicznej i finansowej;

**1.4.1** posiadają na kwotę **2.000.000zł** dostępnych środków finansowych lub zdolność kredytową

**1.4.2** posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż **2.000.000zł**

**2.** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia

**3.** Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, podmiot ten musi być podwykonawcą tej części realizacji zamówienia dla której Wykonawca polega na jego wiedzy i doświadczeniu.

#### **4. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne**

Zamawiający dokona oceny spełnienia ww warunków zgodnie z formułą „spełnia- nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa jest w pkt. VIII SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie iż wykonawca spełnia ww warunki.

Nie spełnienie któregośkolwiek z postawionych warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

### **VI. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie**

**1.** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

**2.** Zgodnie z art. 141 Pzp Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z art. 23 Pzp, Wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Jeżeli wybrana zostanie oferta Wykonawców występujących wspólnie, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie wymagał złożenia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.

## **VII. Informacje w sprawie wykluczenia wykonawców z postępowania i odrzucenia ofert**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - a) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania
  - b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
  - c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
  - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
  - e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
  - f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
  - g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
  - h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji

b) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą

c) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania

d) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu

3. Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą

4. Zamawiający odrzuca ofertę, która:

a) jest niezgodna z ustawą

b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt.3 Prawa zamówień publicznych

c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

f) zawiera błędy w obliczeniu ceny

g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt.3 Pzp

h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

### **VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

**1. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, wykonawca składa następujące dokumenty:**

a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z art.22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru- *załącznik nr 2*

b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (**zał. nr 5**), oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wymagane jest wykazanie się doświadczeniem wskazanym w rozdziale V pkt.1.2.1 niniejszej specyfikacji

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców*

c) wykaz wykonanych dostaw w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i odbiorców (**zał. nr 6**), oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że te dostawy zostały wykonane należycie.

Wymagane jest wykazanie się doświadczeniem wskazanym w rozdziale V pkt.1.2.2 niniejszej specyfikacji

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców*

**d)** wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru stanowiącego (**zał. nr 7**) do niniejszej SIWZ

Wymagane jest dysponowanie osobami, które posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi wskazanymi w rozdziale V pkt. 1.3.1 niniejszej specyfikacji

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

**e)** wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru stanowiącego (**zał. nr 8**) do niniejszej SIWZ

Wymagane jest dysponowanie osobami, które posiadają następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie wskazane w rozdziale V pkt. 1.3.2 niniejszej specyfikacji

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

**f)** oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (oświadczenie znajduje się w formularzu ofertowym)

Wymagane jest dysponowanie osobami które posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi wskazanymi w rozdziale V pkt. 1.3.1 niniejszej specyfikacji

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

**g)** informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert na kwotę nie niższą niż 2.000.000,-zł

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagany dokument musi być złożony przez co najmniej jednego wykonawcę na kwotę nie niższą niż 2.000.000,-zł*

**h)** opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 2.000.000 zł.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez każdego wykonawcę na łączną kwotę nie niższą niż 2.000.000,- zł. dla wszystkich wykonawców.*

**i)** pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art.22 ust.1, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający wymaga od wykonawcy przedstawienie w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. VIII 2

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o którym mowa w art. 22 ust.1 pkt.4 ustawy polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów, zamawiający wymaga przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. VIII 1 lit. g dotyczącej tych podmiotów

**2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych, wykonawca składa następujące dokumenty:**

**a)** oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 3

- b)** aktualny *odpis z właściwego rejestru*, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż *6 miesięcy* przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy Pzp wg wzoru zał. nr 4
- c)** aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika *urzędu skarbowego* potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż *3 miesiące* przed upływem terminu składania ofert
- d)** aktualne zaświadczenie właściwego oddziału *Zakładu Ubezpieczeń Społecznych* lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż *3 miesiące* przed upływem terminu składania ofert
- e)** aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- f)** aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

**2.1** *W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie i dokumenty, muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.*

### **3. Dokumenty składane wraz z ofertą**

- a)** *formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 1*

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jeden formularz.*

- b)** *Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale VIII pkt. 1 i 2 SIWZ.*
- c)** *pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, w przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia*
- d)** *dokumenty potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych*
- e)** *aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej.*
- f)** *dowód wniesienia wadium*
- g)** *wykaz części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom zał. nr 9*
- h)** *kosztorys ofertowy*
- i)** *harmonogram realizacji robót i fakturowania*

**4.** *Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5 - 8 Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczącego niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 5 - 8 Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.*

**5.** *Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII pkt. 2:*

- w rozdz. VIII pkt. 2 lit. b,c,d,f - składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a)** nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
  - w pkt VIII 2 lit. e – składa:
- d) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych

Dokumenty, o których mowa w pkt 5 lit. a), c), d), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument, o którym mowa w pkt 5 lit.b), powinien być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty powinny być wystawione w terminach jak wyżej.

#### **6. Wymagana forma składania dokumentów:**

- a) oświadczenia, wykazy sporządzone przez Wykonawcę – oryginał
- b) dokumenty sporządzone, wystawione przez inne podmioty niż Wykonawca – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- c) pełnomocnictwo – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza
- d) dokumenty sporządzone w języku obcym, winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski

#### **IX. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

**1.** W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie, faksem (nr faxu:58 620 33 47) lub drogą elektroniczną ([eksploatacja@muzyczny.org](mailto:eksploatacja@muzyczny.org)). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

**2.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji.

**3.** Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamieszcza również na stronie internetowej [www.muzyczny.org](http://www.muzyczny.org) pod linkiem **zamówienia publiczne**

**4.** Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

**5.** Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

## X. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osobami upoważnionymi ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są :

Kierownik Działu Eksploatacji - Dariusz Kruszyniak tel.58 620-95-21 w.271

Z-ca Kierownika Działu Eksploatacji - Jolanta Brzostek tel.58 620-95-21 w.209

## XI. Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **600.000,-zł**, słownie: *sześćset tysięcy złotych*
2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu: przelewem na konto BANK HANDLOWY S.A. O/GDYNIA 41 10301508 0000 000 801094007
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym , że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
4. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie **do dnia 09.08.2010 r. godz. 10.00** znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach w oryginale należy złożyć w kasie Teatru Muzycznego w Gdyni, Plac Grunwaldzki 1, pokój nr 054, w terminie **do dnia 09.08.2010 r. godz. 10.00**
6. Kserokopie dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty
7. Wadium musi obejmować okres związania ofertą. Pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert.
8. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.

## XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **60 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

## XIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty
  - a) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
  - b) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
  - c) Oferta winna obejmować cały przedmiot zamówienia.
  - d) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej,
  - e) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

- f) Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być oświadczone pieczęcią firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczęcią imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- g) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- h) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- i) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- j) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- k) Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane, parafowane, spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- l) Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.
- l) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

## 2. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

- a) Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu / zamkniętej kopercie w siedzibie zamawiającego
- b) Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być opatrzone pieczęcią Wykonawcy lub dokładnym adresem do korespondencji, zaadresowane na adres siedziby zamawiającego :

**Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej**

**Plac Grunwaldzki 1**

**81-372 Gdynia**

- c) Oznakowane następująco:

przetarg nieograniczony na :

**„Rozbudowa Teatru Muzycznego im. Danuty Baduszkowej w Gdyni”**

- d) Opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy oraz dopiskiem „**nie otwierać przed: 09.08.2010r. godz. 10.30**”

## XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

### 1. Oferty należy składać w:

siedzibie zamawiającego: Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, Gdynia, Sekretariat, pokój nr 23 (w dni robocze w godz. 8.00-15.00)

**do dnia 09.08.2010r. do godz. 10.00**

W przypadku złożenia oferty po terminie, zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

### 2. Miejsce i termin otwarcia ofert :

w siedzibie zamawiającego: Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, Gdynia

**Pokój nr 31, w09.08.2010r. godz. 10.30**

### 3. Sesja otwarcia ofert

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaże zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Podczas otwarcia ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców a także cena.

### XV. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto, w złotych polskich z dokładnością dwóch miejsc po przecinku
2. Cena może być tylko jedna
3. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest **wynagrodzenie ryczałtowe brutto** w złotych polskich (PLN).
4. Cena podana w ofercie będzie wiążąca, stała i niezmienna przez cały okres realizacji zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.  
Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględniać wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie objętym niniejszą SIWZ i wzorem umowy oraz dokumentacją projektową i Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót
7. Podstawą obliczenia ceny za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przekazaną dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 11 oraz Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, stanowiącą załącznik nr 12, z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w rozdziale 3 niniejszej SIWZ.
8. Kosztorys ofertowy, sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi określone w niniejszej specyfikacji.
9. Kosztorys ofertowy, na podstawie którego zostanie określone wynagrodzenie ryczałtowe należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości netto danej pozycji kosztorysu jako iloczynu ilości (liczby) ustalonych przez Wykonawcę jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej danej pozycji kosztorysu.
10. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
11. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
12. Koszty bezpośrednie, o których mowa w punkcie 10 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:

- a. koszty robocizny niezbędnej do wykonania danej pozycji kosztorysu w tym płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń
- b. koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji kosztorysu (wraz zapasem na ubytki), w tym koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowisko robocze lub poprzez miejsca składowania na placu budowy
- c. koszty najmu/utrzymania sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót

**13.** Koszty ogólne budowy, o których mowa w punkcie 10 niniejszego rozdziału, uwzględnić będą w szczególności:

- a. koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń
- b. wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę
- c. koszty utrzymania, montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego
- d. koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz oświetlenie placu budowy, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia
- e. koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi pozostałych, nie kwalifikowanych jako środki trwałe
- f. koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych
- g. koszty pomiarów geodezyjnych i obsługi geotechnicznej,
- h. koszty wykonania dróg tymczasowych (montażowych) na czas budowy wraz z ich utrzymaniem i rozbiórką
- i. koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych
- j. koszt wciniek w istniejące sieci
- k. koszty ubezpieczeń majątkowych budowy
- l. koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót
- m. cła, akcyzy i inne podatki należne za robocizną, materiały i sprzęt
- n. koszty ewentualnego sporządzania uzupełniającej dokumentacji, przewidzianej w specyfikacjach technicznych, rysunków powykonawczych lub nanoszenia wykonanych robót na rysunki wykonawcze
- o. koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę, monitoringu telewizyjnego sieci kanalizacji deszczowej
- p. wszystkie inne ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.

**14.** Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów określonego rodzaju (Ustawa o odpadach Dz.U.62 z 2001 r. z późn zmianami)

**15.** Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie oddzielnych cen dla każdego elementu robót (Zbiorcze zestawienie elementów ceny oferty)

16. Wartość netto dla danego elementu, należy ustalić jako sumę wartości netto wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego, dotyczących tego elementu.
17. Cenę oferty netto należy ustalić jako sumę wartości netto. Ustaloną w taki sposób cenę Oferty netto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
18. Cenę oferty brutto należy ustalić poprzez dodanie do ceny oferty netto wartości podatku VAT w wysokości 22 % ceny oferty netto. Ustaloną w taki sposób cenę oferty brutto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
19. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako ryczałtowe, kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
20. Wszelkie upusty udzielone przez Wykonawcę mają być uwzględnione w cenach jednostkowych, określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
21. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.
22. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.
23. Sposób poprawienia przez Zamawiającego omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
  - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
  - jeżeli cenę za przedmiot zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

## XVI. Kryteria oceny oferty

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

- |                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| <b>a) cena oferty brutto</b>         | <b>– 90 %</b> |
| <b>b) okres udzielonej gwarancji</b> | <b>– 10 %</b> |

2. *Zastosowane wzory do obliczenia punktowego*

### **Cena**

Wzór :           cena najniższa / cena danego Wykonawcy x 100

### **Okres gwarancji :**

Wzór           okres gwarancji danego Wykonawcy/najdłuższy okres gwarancji x 100

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

Punkty przyznane przez wszystkich członków komisji zostaną zsumowane

3. *Wynik*

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

## **XVII . Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także ceny złożonych ofert

1.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ppkt 1.1., na stronie internetowej: [www.muzyczny.org](http://www.muzyczny.org) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego .

3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

3.1 wniesienia przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

3.2 zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia

3.3 złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i złożenia ich pełnomocnictw, jeżeli taka konieczność zaistnieje.

3.4 przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

3.5 przedłożenia dokumentów potwierdzających, że osoby biorące udział w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane przez zamawiającego uprawnienia (rozdz. V pkt.1.3.1).

3.6 przedłożenia dokumentów potwierdzających, że osoby biorące udział w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane przez zamawiającego doświadczenie zawodowe i wykształcenie (rozdz. V pkt.1.3.2)

3.7 W przypadku powierzenia realizacji części robót podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do wskazania nazw i adresów podwykonawców w celu akceptacji przez Zamawiającego przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

4. Termin i miejsce podpisania umowy

4.1 Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w piśmie zawierającym informacje, o których mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału.

4.2 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art. 183 Pzp (w przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze) w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób

4.3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o których mowa w pkt.4.2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta

4.4 W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy Pzp

## **XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% ceny całkowitej** podanej w ofercie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - w pieniądzu - przelewem na konto Zamawiającego: BANK HANDLOWY S.A. O/GDYNIA 41 10301508 0000 000 801094007
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. *Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:*
  - 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
  - 30 % nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. *Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.*

#### **XIX Warunki umowy**

- 1 Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
- 3 Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 10**
- 4 Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:
  - 1) terminu zakończenia realizacji robót i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
  - 2) terminu zakończenia realizacji robót w przypadku zmiany harmonogramu finansowania inwestycji na podstawie umowy zawartej przez Zamawiającego z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013,
  - 3) technologii wykonywania robót, a co za tym idzie wynagrodzenia Wykonawcy, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego,
  - 4) odstąpienia od realizacji części robót i związanej z tym zmiany wynagrodzenia na wniosek Zamawiającego,
  - 5) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 6) zmiany przedstawicieli Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz zastąpienie osób Wykonawcy pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych zgodnych z wymogami SIWZ,

- 7) wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej na wykonanie robót zamiennych lub uzupełniających nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta, przy możliwej modyfikacji wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy, bądź usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej i uzyskania założonego efektu użytkowego,
- 8) zmiany przepisów prawnych istotnych do realizacji przedmiotu umowy
- 9) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia

## **XX. Opis części zamówienia jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych

## **XXI. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

## **XXII. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie;**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ.

## **XXIII. Informacje dotyczące aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **XXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych**

Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą nie będą prowadzone w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w polskiej walucie (PLN).

## **XXV. Wykonanie zamówienia przez podwykonawców**

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia.
2. Wykonawca obowiązany jest złożyć w ofercie oświadczenie dot. udziału podwykonawców w realizacji zamówienia i w przypadku, gdy zamierza powierzyć do wykonania część zamówienia podwykonawcom, wskaże w swojej ofercie te części zamówienia – wypełniając formularz stanowiący zał. nr 9 do SIWZ.

## **XXVI. Środki ochrony prawnej**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt.5 Pzp (Prezes Urzędu Zamówień Publicznych prowadzi i ogłasza na stronie internetowej Urzędu listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej)

## **XXVII. Postanowienia końcowe**

1. Zasady udostępniania dokumentów

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia

Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na następujących zasadach

- a) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
- b) udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić poprzez wgląd w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku
- c) bez zgody zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrwalać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert
- d) jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych znacząco utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione
- e) jeżeli w wyniku udostępnienia protokołu lub załączników, zamawiający ma ponieść dodatkowe koszty związane ze wskazanym we wniosku sposobem udostępniania lub koniecznością przekształcenia protokołu lub załączników, koszty te pokrywa wnioskodawca
- f) zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego toku prac dotyczących badania i oceny ofert, zamawiający udostępnia oferty do wglądu lub przesyła ich kopie w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż w dniu przesłania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej albo o unieważnieniu postępowania.
- g) zamawiający wyznaczy członów komisji, w których obecności udostępnione zostaną dokumenty
- h) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

### **Załączniki do specyfikacji:**

1/ Formularz ofertowy – załącznik nr 1

2/ Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z art.22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 2

3/ Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 3

4) Oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo zamówień publicznych - w przypadku osób fizycznych- z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 4

5/ Wykaz wykonanych robót – załącznik nr 5

6/ Wykaz wykonanych dostaw – załącznik nr 6

7/ Wykaz osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi – załącznik nr 7

8/ Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - załącznik nr 8

9/ Wykaz Podwykonawców – załącznik nr 9

10/ Wzór umowy – załącznik nr 10

11/ Dokumentacja projektowa

12/ Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Z-ca Kierownika Działu Eksploatacji

Jolanta Brzostek

Z-ca Dyrektora Naczelnego

Wojciech Dmochowski

---

Podpis osoby uprawnionej

Gdynia, 23.06.2010r.